



DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI
U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese

Tel. 0332/277.251

e-mail: gtp@ats-insubria.it

www.ats-insubria.it

protocollo@pec.ats-insubria.it

Allegato 1

Oggetto: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'UNITA' IMMOBILIARE URBANA AD USO DIVESO DA QUELLO ABITATIVO DI PROPRIETA' DELL'ATS DELL'INSUBRIA SITA IN VARESE, VIA MASPERO N. 10 - **NOTE TECNICO INFORMATIVE.**

INDIRIZZO	FG.	MAPP.	SUB.	CAT.	CLASSE	SUPERFICIE COMMERCIALE (mq)	CONSISTENZA CATASTALE	RENDITA CATASTALE (€)	Colonna A: Canone annuo netto a base d'asta
Via Maspero 10	11VA	5458	33	A/2	4	127 mq	6,5 vani	872,81	€ 7.800,00
	14VA	5458	62	C/6	10	24 mq	24 mq	136,34	Oltre IVA se ed in quanto dovuta

L'immobile si trova in discreto stato di conservazione, tuttavia nessun intervento di manutenzione straordinaria è stato effettuato a far data dalla costruzione dell'immobile

Canone netto a base di gara: € 7.800,00 (Euro settemilaottocento,00).

Le spese condominiali (quantificate in circa 3.000,00 Euro /anno) saranno a carico del conduttore.

IL DIRETTORE F.F. DELL'UNITA' OPERATIVA
 Ing. Marzia Molina

Documento informatico firmato digitalmente
 ex D.P.R. n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate
 sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo

Responsabile del procedimento: *ing. Marzia Molina*